



Mehr Transparenz bei Immobilieninvestitionen

## **TeamProQ führt Bauzeitinsen in der Rentabilitätsberechnung ein**

(Leipzig, 16. Januar 2017) Im Zuge der kontinuierlichen Weiterentwicklung hat die TeamProQ GmbH die Berechnung von Bauzeitinsen in ihre Immobilienberechnung ImmoProQ integriert. Mit dieser Implementierung ist es möglich, Immobilieninteressenten noch umfassender über die Chancen und Risiken einer Immobilieninvestition zu informieren.

„Einmalige Finanzierungskosten, zu welchen die Bauzeitinsen zählen, werden oftmals bei der Betrachtung einer Immobilieninvestition vergessen.“ sagt Holger König, TeamProQ-Projektleiter. „Mit der Implementierung ins System bieten wir unseren Nutzern eine noch detailliertere Betrachtungsmöglichkeit und damit überzeugende Argumente gegenüber den Kunden.“

Der Rentabilitätsrechner ImmoProQ gibt eine Prognose zu den erwartenden Steuervorteilen und der Wirtschaftlichkeit einer Immobilieninvestition für Kapitalanleger und Selbstnutzer. Die Berechnungen sind für Bestands-, Neubau- und vor allem Denkmalimmobilien möglich.

### **Über TeamProQ GmbH**

ImmoProQ ist ein Produkt der TeamProQ GmbH. Die Leipziger TeamProQ GmbH entwickelt und vermarktet Software für die Immobilienbranche. Das Kernprodukt TeamProQ ist eine auf Datenraumtechnologie basierende Arbeitsplattform für den gesamten Immobilienlebenszyklus. Seit der Gründung 2013 wurde über die TeamProQ-Datenräume bereits ein Transaktionsvolumen im hohen dreistelligen Millionenbereich abgewickelt.

### **Kontakt**

Kerstin Hübner,  
Tel +49 341 253966-65,  
kh@teamproq.de

TeamProQ GmbH  
Essener Straße 100  
04357 Leipzig  
Tel +49 341 2539660  
Fax +49 341 2539661  
[kontakt@teamproq.de](mailto:kontakt@teamproq.de),  
<https://teamproq.de>.